



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนาม่วง  
เรื่อง ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

\*\*\*\*\*

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของปีนั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาม่วง จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาม่วง ประจำปี ๒๕๖๘ โดยนำรอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ตามประมวลกฎหมายที่ดินมาใช้เป็นบัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปพลางก่อน โดยให้ผู้เสียภาษี ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๘ ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาม่วง

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในองค์การบริหารส่วนตำบลนาม่วง สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัยประการใด สอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาม่วง โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๒-๓๓๕๐๖๑ ต่อ ๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ เดือน มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๘

(นายสุรพล ชาญนรา)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาม่วง

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
๑	ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (อุดรธานี - ขอนแก่น)	๔,๕๐๐
๒	ถนนสายบ้านสวนพลู - บ้านโนนสมบูรณ์ (อด.๑๐๕๔)	๑,๐๐๐-๑,๒๕๐
๓	ถนนทางหลวงชนบทสายห้วยสามพาด - อุ่มจาน (อด.๒๐๑๕)	๑,๐๐๐
๔	ถนนสายบ้านนาม่วง - บ้านดอนม่วง (อด.๒๐๐๗)	๑,๐๐๐
๕	ถนนสายบ้านโนนทรายฟอง - บ้านจำปา	๘๕๐
๖	ถนนสายบ้านโนนทรายฟอง - บ้านดอนม่วง (อด.๒๐๔๐)	๘๕๐
๗	ถนนสายบ้านโนนทรายฟอง - บ้านดอนยางเดี่ยว	๘๕๐
๘	ถนนสายบ้านโนนสมบูรณ์ - บ้านเชียงกรม (อบจ.อด.๓๐๔๒)	๘๕๐
๙	ถนนสายบ้านโนนสมบูรณ์ - บ้านห้วยสามพาด, ดอนม่วง	๘๐๐
๑๐	ถนนสายบ้านโพนทอง - บ้านเมืองปึง	๗๕๐
๑๑	ถนนสายบ้านผักตบ - บ้านนาม่วง (อด.๒๐๐๗)	๗๐๐
๑๒	ถนนทางหลวงชนบทสายโนนสา - เชียงแหว	๖๐๐
๑๓	ถนนทางหลวงชนบทสายบ้านผักตบ - บ้านหนองลุ่มพุก (อด.๓๒๔๕)	๕๐๐
๑๔	ถนนสายบ้านโคกกลาง - บ้านหมากบัว, ถนนสายบ้านหนองเม็ก - บ้านหายโศก	๕๐๐
๑๕	ถนนสายบ้านโคกสว่าง - บ้านวังแสง	๔๒๕-๕๐๐
๑๖	ถนนสายบ้านสวนมอญ - บ้านน้ำเที่ยง (อด.๒๐๗๕)	๔๕๐
๑๗	ถนนสายบ้านหนองตะไค้ - บ้านเชียงกรม	๔๕๐
๑๘	ถนนสายบ้านหนองแวงเหนือ - บ้านป่าแก้ว	๔๕๐
๑๙	ถนนสายบ้านโนนสมบูรณ์ - บ้านวังแสง	๔๒๕
๒๐	ถนนสายบ้านป่าแก้ว - บ้านโนนคำมี	๔๒๕
๒๑	ถนนสายบ้านอนามัยไทยเจริญ - บ้านหนองแก	๔๒๕
๒๒	ถนนสายบ้านโนนสวรรค์ - บ้านอุ่มจาน (อบจ.อด.๓๑๓๙)	๔๐๐
๒๓	ถนน ขอย ทาง	๑๗๕-๓๐๐

ในการสร้างอาคารของราคาประเมินที่ดินทรัพย์สินเป็นรายถนัด  
 ๑. ค่าที่ดิน ๒๕๐๐ บาท ใช้เป็นค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ถือครองที่ดินหรือผู้ครอบครองที่ดิน  
 ๒. ค่าที่ดิน ๒๕๐๐ บาท จะต้องมีหลักฐานยืนยันที่ดินดังกล่าว หรือสถานที่ยื่นคำขอประเมินที่ดินนั้นตั้งอยู่  
 หรือหลักฐานอื่นใดที่แสดงว่าค่าทรัพย์สิน กรมที่ดิน

**บัญชีราคาประเมินโรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง**  
 ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (พ.ศ.2566 - 2569)  
 จังหวัด อุตรธานี

รหัส	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคา (บาท ต่อ ตร.ม.)	หมายเหตุ
101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	7,150	
102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	7,250	
103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	7,850	
104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	7,000	
105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	7,750	
106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,350	
107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	7,800	
108	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	7,300	
109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	7,050	
110	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	8,250	
111	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	8,000	
112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	8,050	
201	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว	7,100	
202	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น	6,900	
203	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สามชั้น	6,900	
204	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สี่ชั้น	7,000	
301	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	6,350	
302	ห้องแถวไม้สองชั้น	6,650	
303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	6,800	
401	ตึกแถวชั้นเดียว	7,450	
402	ตึกแถวสองชั้น	7,700	
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	7,750	
404	ตึกแถวสามชั้น	7,850	
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	7,900	
406	ตึกแถวสี่ชั้น	8,150	
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	8,200	
408	ตึกแถวห้าชั้น	7,900	
409	ตึกแถวหกชั้น	8,050	
501	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	5,600	
502	คลังสินค้า พื้นที่เกิดเกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	3,500	
503	เรือนคนใช้ /ครัว	5,850	
504	โรงจอดรถ	2,550	
505	สถานศึกษา	7,100	
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	9,100	
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,850	
507	โรงแรมหรู	7,700	
508	สถานพยาบาล	9,050	
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	6,800	
509/2	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,200	
510	ภัตตาคาร	6,500	
511/1	ห้างสรรพสินค้า	8,800	
511/2	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	7,550	
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	5,100	
513	โรงงาน	5,600	
514	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	3,450	
515	ตลาด พื้นที่เกิดเกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	3,650	
516	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	8,750	
517	โรงเลี้ยงสัตว์	2,050	
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	5,550	
519	อาคารจอดรถ	5,600	

520/1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,700
520/2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,550
521	ปัอมยาม	5,550
522	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	5,250
523	ห้องน้ำรวม	6,050
601	รั้วคอนกรีต	1,900
602	รั้วลวดหนาม	400
603	รั้วสังกะสี	550
604	รั้วลวดถัก	1,100
605	รั้วไม้	1,450
606	รั้วเหล็กดัด	2,450
607	รั้วอัลลอยด์	5,250
608	สระว่ายน้ำ	7,250
609	ลานกีฬาอเนกประสงค์	800
610	ถนนคอนกรีต	800
611	ลานคอนกรีต	450
612	ถนนลาดยาง	650
613	ป้ายโฆษณา	7,300
614	ท่าเทียบเรือ	12,000

ตารางกำหนดอัตราร้อยละของค่าเสื่อมโรงงานสิ่งปลูกสร้าง  
 ตามระเบียบของคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์  
 ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการในการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งหาริมทรัพย์  
 เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมสิทธิและนิติกรรม

ปี พ.ศ. 2535

อายุของสิ่ง สิ่งปลูกสร้าง/ปี	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54
ประเภทที่ดิน ที่ร้อยละ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36	38	40	42	44	46	48	50	52	54	56	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76% ตลอดอายุการใช้งาน											
ประเภทที่ดิน ที่ร้อยละ	2	4	6	8	10	14	18	22	26	30	34	38	42	46	50	55	60	65	70	75	80	85% ตลอดอายุการใช้งาน																																
ประเภทที่ดิน ที่ร้อยละ	3	6	9	12	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	72	79	86	93% ตลอดอายุการใช้งาน																																			

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.)

ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดอุดรธานี ได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบจาก

คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ตำบหลาม่วง

อำเภอประจักษ์ศิลปาคม

จังหวัดอุดรธานี

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๕๐๐	๒๐๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๑๗๕	๗๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๒ ระยะ - เมตร	๑๐๐	๔๐,๐๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๐ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายนิรัตน์ พงษ์สิทธิถาวร)

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี

ประธานอนุกรรมการประจำจังหวัดอุดรธานี

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสุมิตรา พลเสนา)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๑๙๒๕

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอิษฏางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการภายในกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

  
(นายอรรถวิชช์ สัมพันธ์รัตน์)  
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๐๒๖-๕๘๐๐ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๘๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : ศิริพร ดิสถาพร โทร. ๐๘-๑๘๒๔-๗๐๑๒



สิ่งที่ส่งมาด้วย



ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่ ได้เกิดเหตุสถานการณ์น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก และดินโคลนถล่มในพื้นที่ท้องถิ่นหลายจังหวัด ส่งผลกระทบเป็นวงกว้างทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนผู้เสียภาษีได้รับความเสียหาย และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อจัดเก็บภาษีหรือบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวก ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๒๓ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๗ เป็นภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๘

๒. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘

๓. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘

๔. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘

/๕. ขยาย...

๕. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการผ่อนชำระภาษี ตามมาตรา ๕๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๕.๑ งวดที่หนึ่ง จากเดิมชำระภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘ เป็นชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘

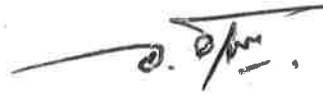
๕.๒ งวดที่สอง จากเดิมชำระภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๘ เป็นชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

๕.๓ งวดที่สาม จากเดิมชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

๖. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

๗. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

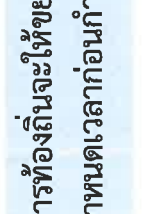


(นายอนุทิน ชาญวีรกูล)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย



# การขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2568



กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้  
แต่ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง







Sl. No.	Year	Month	Day	Time	Location	Activity	Remarks	Signature	Date
1	2018	01	01	08:00	...	...	...	...	...
2	2018	01	02	08:00	...	...	...	...	...
3	2018	01	03	08:00	...	...	...	...	...
4	2018	01	04	08:00	...	...	...	...	...
5	2018	01	05	08:00	...	...	...	...	...
6	2018	01	06	08:00	...	...	...	...	...
7	2018	01	07	08:00	...	...	...	...	...
8	2018	01	08	08:00	...	...	...	...	...
9	2018	01	09	08:00	...	...	...	...	...
10	2018	01	10	08:00	...	...	...	...	...
11	2018	01	11	08:00	...	...	...	...	...
12	2018	01	12	08:00	...	...	...	...	...
13	2018	01	13	08:00	...	...	...	...	...
14	2018	01	14	08:00	...	...	...	...	...
15	2018	01	15	08:00	...	...	...	...	...
16	2018	01	16	08:00	...	...	...	...	...
17	2018	01	17	08:00	...	...	...	...	...
18	2018	01	18	08:00	...	...	...	...	...
19	2018	01	19	08:00	...	...	...	...	...
20	2018	01	20	08:00	...	...	...	...	...
21	2018	01	21	08:00	...	...	...	...	...
22	2018	01	22	08:00	...	...	...	...	...
23	2018	01	23	08:00	...	...	...	...	...
24	2018	01	24	08:00	...	...	...	...	...
25	2018	01	25	08:00	...	...	...	...	...
26	2018	01	26	08:00	...	...	...	...	...
27	2018	01	27	08:00	...	...	...	...	...
28	2018	01	28	08:00	...	...	...	...	...
29	2018	01	29	08:00	...	...	...	...	...
30	2018	01	30	08:00	...	...	...	...	...
31	2018	01	31	08:00	...	...	...	...	...
32	2018	02	01	08:00	...	...	...	...	...
33	2018	02	02	08:00	...	...	...	...	...
34	2018	02	03	08:00	...	...	...	...	...
35	2018	02	04	08:00	...	...	...	...	...
36	2018	02	05	08:00	...	...	...	...	...
37	2018	02	06	08:00	...	...	...	...	...
38	2018	02	07	08:00	...	...	...	...	...
39	2018	02	08	08:00	...	...	...	...	...
40	2018	02	09	08:00	...	...	...	...	...
41	2018	02	10	08:00	...	...	...	...	...
42	2018	02	11	08:00	...	...	...	...	...
43	2018	02	12	08:00	...	...	...	...	...
44	2018	02	13	08:00	...	...	...	...	...
45	2018	02	14	08:00	...	...	...	...	...
46	2018	02	15	08:00	...	...	...	...	...
47	2018	02	16	08:00	...	...	...	...	...
48	2018	02	17	08:00	...	...	...	...	...
49	2018	02	18	08:00	...	...	...	...	...
50	2018	02	19	08:00	...	...	...	...	...
51	2018	02	20	08:00	...	...	...	...	...
52	2018	02	21	08:00	...	...	...	...	...
53	2018	02	22	08:00	...	...	...	...	...
54	2018	02	23	08:00	...	...	...	...	...
55	2018	02	24	08:00	...	...	...	...	...
56	2018	02	25	08:00	...	...	...	...	...
57	2018	02	26	08:00	...	...	...	...	...
58	2018	02	27	08:00	...	...	...	...	...
59	2018	02	28	08:00	...	...	...	...	...
60	2018	02	29	08:00	...	...	...	...	...
61	2018	02	30	08:00	...	...	...	...	...
62	2018	03	01	08:00	...	...	...	...	...
63	2018	03	02	08:00	...	...	...	...	...
64	2018	03	03	08:00	...	...	...	...	...
65	2018	03	04	08:00	...	...	...	...	...
66	2018	03	05	08:00	...	...	...	...	...
67	2018	03	06	08:00	...	...	...	...	...
68	2018	03	07	08:00	...	...	...	...	...
69	2018	03	08	08:00	...	...	...	...	...
70	2018	03	09	08:00	...	...	...	...	...
71	2018	03	10	08:00	...	...	...	...	...
72	2018	03	11	08:00	...	...	...	...	...
73	2018	03	12	08:00	...	...	...	...	...
74	2018	03	13	08:00	...	...	...	...	...
75	2018	03	14	08:00	...	...	...	...	...
76	2018	03	15	08:00	...	...	...	...	...
77	2018	03	16	08:00	...	...	...	...	...
78	2018	03	17	08:00	...	...	...	...	...
79	2018	03	18	08:00	...	...	...	...	...
80	2018	03	19	08:00	...	...	...	...	...
81	2018	03	20	08:00	...	...	...	...	...
82	2018	03	21	08:00	...	...	...	...	...
83	2018	03	22	08:00	...	...	...	...	...
84	2018	03	23	08:00	...	...	...	...	...
85	2018	03	24	08:00	...	...	...	...	...
86	2018	03	25	08:00	...	...	...	...	...
87	2018	03	26	08:00	...	...	...	...	...
88	2018	03	27	08:00	...	...	...	...	...
89	2018	03	28	08:00	...	...	...	...	...
90	2018	03	29	08:00	...	...	...	...	...
91	2018	03	30	08:00	...	...	...	...	...
92	2018	03	31	08:00	...	...	...	...	...
93	2018	04	01	08:00	...	...	...	...	...
94	2018	04	02	08:00	...	...	...	...	...
95	2018	04	03	08:00	...	...	...	...	...
96	2018	04	04	08:00	...	...	...	...	...
97	2018	04	05	08:00	...	...	...	...	...
98	2018	04	06	08:00	...	...	...	...	...
99	2018	04	07	08:00	...	...	...	...	...
100	2018	04	08	08:00	...	...	...	...	...

